

بهای خدمات مصوب

۱۴۰۴

شهرداری فریمان

- ۱- بهای خدمات تولید کنندگان پسماندهای بی خطر شده مراکز بهداشتی
- ۲- بهای خدمات جمع آوری پسماندهای عادی ادارات نهادها و.. خارج از محدوده خدمات
- ۳- بهای خدمات پسماند شهری
- ۴- بهای خدمات جمع آوری غیر مجاز پسماندهای قابل بازیافت
- ۵- بهای خدمات مشاغل پر زباله
- ۶- بهای خدمات نصب آگهی و نقاشی بدون مجوز شهرداری
- ۷- بهای خدمات صدور کارت تردد برای خودروهای حمل مواد بازیافتی در سطح شهر
- ۸- بهای خدمات انبارداری
- ۹- بهای خدمات بازدید
- ۱۰- بهای خدمات آماده سازی املاک
- ۱۱- بهای خدمات بازار روز
- ۱۲- بهای خدمات تمدید پروانه
- ۱۳- بهای خدمات حمل و نقل
- ۱۴- بهای خدمات کرایه ماشین آلات
- ۱۵- بهای خدمات آشنشانی و خدمات ایمنی
- ۱۶- بهای خدمات استفاده از مراکز تفریحی تاریخی
- ۱۷- بهای خدمات داربست
- ۱۸- بهای خدمات صدور مجوز حفاری
- ۱۹- بهای خدمات طرح ایمن سازی معابر
- ۲۰- بهای خدمات کفن و دفن
- ۲۱- بهای خدمات غرفه و نمایشگاه
- ۲۲- بهای خدمات هرس درختان

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات تولید کنندگان پسماندهای عفونی بی خطر شده مراکز بهداشتی درمانی و بیمارستانها و سایر مراکز وابسته** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

طریق محاسبه بهاء خدمات :

بهای خدمات	سال ۱۴۰۴ (به ازاء ۲۰ کیلوگرم در روز با ضریب ۱.۵ ، به ریال)
هزینه پذیرش، حمل، دفع	۱۴۳/۰۰۰/۰۰۰

آنالیز جمع آوری زباله های بی خطر شده بیمارستانها (خدمات ویژه) محاسبات بر اساس سال ۱۴۰۴ است

تبصره ۱: تعرفه فوق برای پسماندهای پزشکی بی خطر شده وضع شده است و برای سایر واحدها طبق تعرفه شماره ۳ وصول می گردد.

تبصره ۲: شهرداری موظف است نسبت به دفن مجزای زباله های بیمارستانی در محل جداگانه تمهیدات لازم را اتخاذ نماید.

تبصره ۳: مبلغ فوق با ضریب یک و نیم هزینه جمع آوری زباله به ازای هر کیلو به جهت زباله های عفونی بی خطر شده با متوسط تولید زباله روزانه ۲۰ کیلو محاسبه شده است.

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات جمع آوری پسماندهای عادی ادارات و نهادها و ... خارج از محدوده شهری** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم مورد تصویب قرار گرفت.

طریق محاسبه بهاء خدمات :

حمل زباله توسط شهرداری با کامیونهای مکانیزه پرس از محل بارگیری و به ایستگاه موقت منتقل می گردد./

نوع خدمت	به ازای هر کیلوگرم سال ۱۴۰۴ (ریال) با احتساب بعد مسافت
حمل و دفن زباله	۳۵,۰۰۰

تبصره ۱: بهای خدمات مذکور شامل ادارات نهادها و مراکزی می شود که خارج از محدوده خدماتی بوده و تاکنون عوارض نوسازی شامل پسماند و بهای

خدمات شهری را پرداخت ننموده اند. شهرداری طی قراردادی طبق تعرفه فوق ضمن جمع آوری زباله بهای آن را دریافت می کند./

تبصره ۲: کلیه مراکز بایستی مخزن استاندارد زباله جهت تخلیه با مکانیزم ماشین پرس را داشته باشند.

تبصره ۳: از مبلغ فوق ۷,۰۰۰ ریال بابت بعد مسافت و ۱۲,۰۰۰ ریال هزینه جمع آوری و دفن و پوشش دهی ۱۶,۰۰۰ ریال محاسبه شده است

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات پسماند شهری** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

شرح	سال ۱۴۰۴ (ریال)
بهای خدمات جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری برای هرواحد مسکونی تا ۱۰۰ متر مربع	۹/۶۰۰/۰۰۰
بهای خدمات جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری برای هر واحد مسکونی بیش از ۱۰۰ متر مربع	۹/۶۰۰/۰۰۰
بهای خدمات جمع آوری و دفن زباله پسماند مشاغل کم زباله	۹/۶۰۰/۰۰۰
بهای خدمات و دفن زباله پسماند شهری برای کلیه ادارات، سازمانها، نهادها، شرکتهای دولتی، بانکها و موسسات مالی و اعتباری	۳۹/۰۰۰/۰۰۰
بهای خدمات و دفن زباله پسماند شهری برای کلیه فضاهای آموزشی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
بهای خدمات و دفن زباله پسماند شهری برای کلیه واحدهای صنعتی	۵۹/۶۵۳/۶۲۰
بهای خدمات زمینهای خالی سه طرف محصور	۱۰,۰۰۰,۰۰۰

با استناد دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی (شهری) ابلاغی از سوی وزارت کشور

کشور. تبصره ۱: سرانه روزانه تولید پسماند عادی هر فرد برای هر واحد مسکونی بر اساس طرح مدیریت پسماند شهر فریمان مقدار ۱۱۱۷ گرم در روز برآورد شده است.

تبصره ۲: هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری برای هر واحد مسکونی و تجاری در مناطق کم برخوردار و بازآفرینی شهری و بافت فرسوده ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی دریافت خواهد شد.

تبصره ۳: متوسط هزینه خدمات پسماند و رفت و روب شهری در واحد های آموزشی دولتی ۵۰٪ مبلغ فوق
تبصره ۴: زمینهای خالی دور محصور از پرداخت بهای خدمات فوق معاف میباشند

تبصره ۵- در صورت پرداخت بهای خدمات پسماند شهری در ۳ ماهه اول سال شامل تخفیف ۳۰٪ خوش حسابی می گردند (اطاع رسانی عمومی)

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات جمع آوری غیر مجاز پسماندهای قابل بازیافت** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

شرح خدمات	سال ۱۴۰۴ (ریال)
وسایل نقلیه موتوری (پیکان وانت و نیسان) که در هنگام بررسی مجوز از ارائه مدرک خودداری نموده یا اقدام به فرار می نماید.	۷,۴۰۰,۰۰۰
وسایل نقلیه موتوری (کمپرسی خاور و ده تن) که در هنگام بررسی مجوز از ارائه مدرک خودداری نموده یا اقدام به فرار می نماید.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
موتور سه چرخ (بدون مجوز)	۳,۱۰۰,۰۰۰
موتور دو چرخ (بدون مجوز)	۲,۰۰۰,۰۰۰
گاری و دو چرخه	۱,۵۰۰,۰۰۰
بلند گو	۲/۵۰۰/۰۰۰
ترازو	۲/۵۰۰/۰۰۰
انبار غیر مجاز	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات پسماند مشاغل پرزباله** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

طریق محاسبه بهاء خدمات :

با استناد به دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی (شهری) ابلاغی آبان ماه ۱۳۹۹ وزارت کشور قیمت تمام شده بهای خدمات به ازای هر کیلو ۱۸/۰۰۰ ریال و سرانه مصرف هر فرد ۱۰۰۰ گرم محاسبه شده است.

سال ۱۴۰۴ (ریال)	تولید متوسط زباله (روزانه)	شرح
۶۵/۷۰۰/۰۰۰	۱۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری هتلهای
۱۹۷/۱۰۰/۰۰۰	۳۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری مهمانسرا و مهمانپذیر
۴۵۹/۹۰۰/۰۰۰	۷۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری تالار های پذیرایی
۲۶۲/۸۰۰/۰۰۰	۴۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری رستورانها
۱۹۷/۱۰۰/۰۰۰	۳۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری میوه وسبزی فروشی
۳۲/۸۵۰/۰۰۰	۵ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند آبمیوه فروشی و کافی شاپها
۹۸/۵۵۰/۰۰۰	۱۵ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری طبخاکی ها
۳۲/۸۵۰/۰۰۰	۵ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری اغذیه ها و فست فودها
۳۲/۸۵۰/۰۰۰	۵ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری فصابی و مرغ فروشی ها
۱۳۱/۴۰۰/۰۰۰	۲۰ کیلو	هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری فروشگاههای زنجیره ای هایپر مارکت ها بیش از ۱۰۰ متر مربع

شرح	تولید متوسط زباله (روزانه)	سال ۱۴۰۴ (ریال)
هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری کارواش ها	۵ کیلو	۳۲/۸۵۰/۰۰۰
هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری آپاراتی ها	۵ کیلو	۳۲/۸۵۰/۰۰۰
هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهریتعمیر گاههای اتو مبیل ، تعویض روغن ، وصافکاری ها به ازای هرواحد	۵ کیلو	۳۲/۸۵۰/۰۰۰
هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماند شهری نجاری ها و مبیل سازی و تولیدات صنایع چوبی	۱۰ کیلو	۶۵/۷۰۰/۰۰۰
هزینه جمع آوری و دفن زباله پسماندشهری شیشه بری ها	۵ کیلو	۳۲/۸۵۰/۰۰۰

تبصره ۱: چنانچه ملکی دارای چندین کاربری می باشد ، فقط یک کاربری که دارای بیشترین میزان تولید زباله است محاسبه گردد

تبصره ۲: میوه و سبزی فروشی های معابر فرعی (بجز خیابانهای اصلی : بلوار امام رضا شرقی و غربی - خ امام خمینی - ولی عصر شمالی و جنوبی و شهید رجائی) که متراژ آن کمتر از ۲۰ متر مربع می باشند با تخفیف ۳۰٪ ، عوارض مذکور محاسبه گردد

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات جریمه نصب آگهی و نقاشی بدون مجوز شهرداری** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

سال ۱۴۰۴ (ریال)	بهای خدمات
۷۵۰,۰۰۰	آویختن و نصب هر نوع سرلوحه و آگهی به درخت، دیوار و ایستگاه اتوبوس یا عرض گذر همچنین الصاق آگهی در سطوح مشرف به معابر عمومی و ابنیه بدون اجازه شهرداری ممنوع بوده و ضمن جمع آوری (به ازای هر متر مربع)
۴۸۰,۰۰۰	مخطط یا نقاشی کردن در سطح مشرف به معابر عمومی و ابنیه بدون اجازه شهرداری ممنوع بوده و علاوه بر هزینه های امحا و تنظیف و عادی سازی محل به ازای هر متر مربع

تبصره ۱: حداقل مساحت ۱ متر مربع محاسبه می شود.

تبصره ۲: کلیه واحد های صنفی در صورت تبلیغات غیر قانونی در سطح شهر نسبت به امحاء و تنظیف محل مورد نظر اقدام نمایند

تبصره ۳: کلیه واحدهای صنفی در صورت تبلیغات غیر قانونی در سطح شهر نسبت به امحاء و تنظیف محل موذد نظر اقدام نمایند

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات صدور کارت تردد برای خودروهای حمل مواد بازیافتی در سطح شهر** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

صدور کارت تردد برای خودروهای حمل مواد بازیافتی در سطح شهر		
سال ۱۴۰۴ (ریال) ماهیانه		نوع ماشین
۳/۰۰۰/۰۰۰		سه چرخ
۴/۰۰۰/۰۰۰		نیسان وانت
صدور کارت تردد برای خودروهای حمل مواد بازیافتی که از شهر خارج می شوند		
سال ۱۴۰۴ (ریال) ماهیانه		نوع ماشین
۶/۰۰۰/۰۰۰		کامیونت
۹/۰۰۰/۰۰۰		کامیون

به منظور ترابری آمار پسماندهای خشک تولیدی سطح شهر و جمع آوری آمار به تفکیک مواد تولیدی و از طرفی جلوگیری از خروج مواد از شهرستان جهت راه اندازی صنایع تبدیلی در شهر فریمان که در سال ۱۴۰۴ با بازگشایی انبارهای مرکزی مدیریت پسماند با جذب سرمایه گذار بخش خصوصی اتفاق خواهد افتاد (که مصداق فرمایشات رهبری درخصوص اقتصاد مقاومتی می باشد)

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات حق انبار داری تجهیزات و مصالح ساختمانی (شهربان)** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

طریقه محاسبه :

بهای خدمات سال ۱۴۰۴ (ریال)	بهای خدمات شهر بان
۱۰۰/۰۰۰	خدمات نگهداری (حق انبارداری) مصالح ساختمانی پایه کار ساخت وسازهای غیر مجاز سطح شهر روزانه به ازای هر متر مکعب (حداکثر ۱ ماه)
۱۰۰/۰۰۰	هزینه نگهداری حق انبارداری ادوات ساختمانی پایه کار ساخت و سازهای غیر مجاز سطح شهر روزانه با هزینه حمل
۲,۵۰۰,۰۰۰	بهای خدمات جمع آوری سد معابر عمومی به ازای هر واحد ساختمانی
۳۰۰,۰۰۰	بهای خدمات نگهداری و انبار داری روزانه به استثنای روز جمع آوری
طبق تعرفه بهای خدمات کرایه ماشین آلات	بهای تخریب دیوارهای خطر ساز بانضمام بارگیری و حمل نخاله (به ازای هر ساعت کار ماشین آلات)

تبصره : مالیات بر ارزش افزوده همراه با بهای خدمات محاسبه و دریافت گردد.

رضا پور ابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات بازدید و تشکیل پرونده** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت .

عوارض ۱۴۰۴ (ریال)	نوع فعالیت	
۵۰۰.۰۰۰	تشکیل پرونده و پیگیری	
۳.۰۰۰.۰۰۰	تشکیل پرونده و ثبت درخواست، پیگیری و پاسخویی (از دریافت درخواست تا تحویل مجوز به مالک)	عرصه با کاربری مسکونی
۵۰۰.۰۰۰		
۵۳۰.۰۰۰		
۱.۰۵۰.۰۰۰		
۵.۵۰۰.۰۰۰	بازدید از عرصه (املاک فاقد اعیانی)	عرصه با کاربری تجاری
۶۵۰.۰۰۰		
۸۵۰.۰۰۰		
۱.۰۷۰.۰۰۰		
۱.۷۰۰.۰۰۰	عرصه با کاربری اداری	عرصه با کاربری مسکونی
۲.۱۰۰.۰۰۰		
۲.۵۰۰.۰۰۰		
۵.۵۰۰.۰۰۰	بازدید از املاک دارای اعیانی	اعیانی با کاربری مسکونی
۲.۱۰۰.۰۰۰		
۲.۵۰۰.۰۰۰		
۶.۰۰۰.۰۰۰		
۶۵۰.۰۰۰		
۱۳.۶۰۰.۰۰۰	اعیانی با کاربری تجاری	اعیانی با کاربری اداری
۸۶۰.۰۰۰		
۱.۵۰۰.۰۰۰		
۲.۵۰۰.۰۰۰		
۱.۷۴۰.۰۰۰	اعیانی با کاربری صنعتی	اعیانی با کاربری صنعتی
۲.۷۰۰.۰۰۰		
۱۳.۶۰۰.۰۰۰		

۲,۶۰۰,۰۰۰	تا حد ۱۰۰۰ متر مربع		
۲,۲۶۶,۵۰۰	از ۱۰۰۱ به بالا		
۶۳,۰۰۰	صدور فیش نوسازی، مشاغل	صدور فیش از طریق دفاتر	
۴۶,۰۰۰	صدور فیش های نوسازی و مشاغل المثنی		
۶۰۰,۰۰۰	ارایه کپی برابر اصل از گواهی های شهرسازی		
۲,۴۰۰,۰۰۰	اعتراض به رأی صادره بدوی (تجدید نظر) کمیسیون ماده صد برای هر پرونده		
رایگان	مکاتبه اول	مکاتبه با کمیته فنی ذیل کمیسیون ماده ۵	
۱,۲۰۰,۰۰۰	برای مکاتبات بعدی هر مکاتبه		

تبصره ۱: ملاک عمل شهرداری برای تعیین بهای خدمات کاربری طرح های مصوب بوده و برای کاربری های مختلط بیشترین مساحت کاربری، تعیین کننده خواهد بود.

تبصره ۲: جهت بازدید پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰، ۲۰ درصد به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد.

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات آماده سازی** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها، قیمت تمام شده بهاء خدمات آماده سازی در زمان مراجعه متقاضیان بابت دریافت پروانه قابل وصول می باشد .
بهاء خدمات آماده سازی (آسفالت، زیرسازی و آماده سازی، جدول گذاری، کانپو و...) در محدوده شهری به شرح ذیل وصول خواهد شد .

به ازای هر متر مربع عرصه : برابر قانون درآمدهای پایدار (بهای تمام شده روز)
تبصره ۱ : این بهای خدمات در زمان تقاضا و دریافت پروانه ساختمانی برای یک بار وصول خواهد شد .
تبصره ۲ : منظور از عرصه ۵۰٪ عرض معبر ضربدر بر مشرف به معبر می باشد.
لازم به توضیح است چنانچه ملکی دارای چند بر باشد برای بری که دارای درب تردد (چه نفر رو و چه اتومبیل رو) باشد بهای خدمات آماده سازی محاسبه می شود .

قیمت روز هر متر مربع آماده سازی توسط واحد عمران شهرداری محاسبه و اعلام میگردد.
مجموع اجرای تبصره های ۱ و ۲ در مورد املاکی صادق است که قبلا به محدوده وارد شده و سابقه احیا ندارند.

تبصره ۳ : این بهای خدمات به املاکی که بدون مجوز احداث شده اند و دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بر ابقاء بنا را دارند تعلق میگیرد

رضا پور ابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات بازار روز** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت .

طریق محاسبه بهاء خدمات :

ردیف	شرح	سال ۱۴۰۴ (ریال)
۱	غرفه های سرپوشیده اجرا شده توسط شهرداری	به نرخ کارشناسی روز
۲	غرفه های روباز	۷۰۰/۰۰۰
۳	هر دستگاه کامیونت و کامیون	۱/۰۰۰/۰۰۰
۴	هر دستگاه وانت پیکان و نیسان	۹۰۰/۰۰۰
۵	موتور سه چرخ	۵۰۰/۰۰۰
۶	گاری دستی	۲۰۰/۰۰۰

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات تمدید پروانه** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

توضیحات:

- تبصره ۱:** در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید میگردد
- تبصره ۲:** در این صورت بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی در سال اول رایگان و برای سال دوم ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین میشود
- تبصره ۳:** چنانچه تا پایان سال دوم ساختمان تکمیل نگردد بهای خدمات تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش خواهد یافت تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد
- تبصره ۴:** چنانچه عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید میگردد
- تبصره ۵:** املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده باشد، از این ضوابط مستثنی می باشد

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات حمل و نقل** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

ردیف	نوع درآمد	سال ۱۴۰۴ به ریال
۱	درآمد حاصل از تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه از تمام متقاضیان تحت نظارت	۱،۹۵۰،۰۰۰
۲	درآمد حاصل از صدور پروانه تاکسیرانی (برای بار اول و تشکیل پرونده)	۵،۸۵۰،۰۰۰
۳	درآمد حاصل از تمدید پروانه تاکسیرانی	۱،۸۲۰،۰۰۰
۴	درآمد حاصل از واگذاری خودروی جدید در طرح توسعه و تبدیل پلاک شخصی به تاکسی	سه درصد کارشناسی روز
۵	حق عضویت و خدمات خودرویی در اتحادیه تاکسیرانی های سراسر کشور و سازمانهای حمل و نقل همگانی (برای هر خودرو)	سالیانه توسط هیات مدیره اتحادیه تاکسیرانی حمل و نقل همگانی کشور تصویب میگردد
۶	انتقال سند تاکسی از اتحادیه تاکسیرانی های شهری و تحویل به مالک	2/600/000
۷	درآمد حاصل از صدور مجوز دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (دوساله)	۵۴/۶۰۰/۰۰۰
۸	درآمد حاصل از تمدید مجوز دفتر آژانس و یا تمدید مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (دوساله)	۴۴/۲۰۰/۰۰۰
۹	درآمد حاصل از تاخیر در تمدید مجوز آژانس و یا مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (ماهانه)	۳۹۰،۰۰۰
۱۰	درآمد حاصل از تاخیر تمدید مجوز دفتر آژانس و یا تمدید مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (۱ ساله)	۱۰ درصد هزینه صدور
۱۱	درآمد حاصل از خدمات سالیانه آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	۱۰ درصد هزینه صدور
۱۲	درآمد حاصل از هر گونه تغییر نام در پروانه دفتر و یا شرکت حمل و نقل	۵۰ درصد هزینه صدور
۱۳	درآمد حاصل از نقل و انتقال شرکتهای حمل و نقل بار و مسافر درون شهری که باید در شرکتهای تعاونی زیر مجموعه سازمان انجام شود	۲/۵ درصد از ارزش معامله
۱۴	درآمد حاصل از انتقال مکانی دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری و انجام امور مرتبط سازمانی	ده درصد صدور پروانه
۱۵	درآمد حاصل از نقل و انتقال خودرو از دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری و انجام امور مرتبط سازمانی	۱/۳۰۰/۰۰۰
۱۶	درآمد حاصل از تعویض راننده کمکی تاکسی پلاک (ت) توسط مالک تاکسی و انجام امور مرتبط سازمانی	۱،۱۷۰،۰۰۰

ردیف	نوع در آمد	سال ۱۴۰۴	ملاحظات
۱۷	درآمد حاصل از انتقال تاکسی از فریمان به شهرهای دیگر مجاز در آیین نامه مرتبط و بالعکس باتوجه به ارزش افزوده ایجاد شده قیمت ماشین برای مالک خودرو	۵ درصد قیمت کارشناسی روز	-
۱۸	درآمد حاصل از نقل و انتقال تاکسی پلاک (ت) بر اساس قیمت کارشناسی	سه درصد قیمت کارشناسی روز	-
۱۹	صدور مجوز سرویس مدارس برای رانندگان در یک سال تحصیلی (برای یکبار در سال)	۵,۸۵۰,۰۰۰	--
۲۰	درآمد حاصل از تمدید مجوز سرویس مدارس یکساله	۱,۸۲۰,۰۰۰	-
۲۱	درآمد حاصل از تاسیس دفتر و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (ورودی)	۳۳,۸۰۰,۰۰۰	--
۲۲	درآمد حاصل از صدور فعالیت یک ساله (سال تحصیلی) سرویس مدارس برای شرکتهای حمل و نقل مسافر	۱۹/۵۰۰/۰۰۰	-
۲۳	درآمد حاصل از صدور پروانه اشتغال و فعالیت (وانت و کامیون)	۶,۵۰۰,۰۰۰	-
۲۴	درآمد حاصل از تمدید پروانه اشتغال و فعالیت (وانت)	۱/۹۵۰/۰۰۰	--
۲۵	درآمد حاصل از تمدید پروانه اشتغال و فعالیت (کامیون)	۴,۵۵۰,۰۰۰	
۲۶	درآمد حاصل از صدور کارت مباشرت دفاتر (دوساله)	۱۰٪ صدور پروانه شرکت	
۲۷	درصد قابل وصول از محل ارائه دهندگان خدمات هوشمند مسافر	۲ درصد از محل کرایه دریافتی هر سفر	
۲۸	درآمد حاصل از تخلف رانندگان تاکسی بیسیم یمدر سرویسدهی توسط نرم افزار تاکسیه و شمندو اینترنتی	سرویس خارج از محدوده دفتر	۶٪ مبلغ آن سرویس
		سرویس حضوری حداکثر ۵ سرویس	۵٪ مبلغ آن سرویس
		سرویس حضوری بیش از ۵ سرویس	۵٪ مبلغ آن سرویس
۲۹	درآمد حاصل از تخلف رانندگان تاکسی بیسیم در سرویس دهی توسط نرم افزار تاکسی هوشمند و اینترنتی	سرویس خارج از محدوده دفتر	۷٪ مبلغ آن سرویس
		سرویس حضوری حداکثر ۵ سرویس	۵٪ مبلغ آن سرویس
		سرویس حضوری بیش از ۵ سرویس	۱۰٪ مبلغ آن سرویس

تبصره: تمامی آیت‌های فوق مشمول ارزش افزوده میگردد.

رضا پورابراهیم علیرضا اطافی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون در آمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور ، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات کرایه ماشین آلات** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت .

شرح	سال ۱۴۰۴ ریال	ردیف
لودر (بازای هر ساعت	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	۱
اجاره گریدر به ازای هر ساعت	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۲
اجاره غلتک به ازای هر ساعت	۹,۱۰۰,۰۰۰	۳
فروش شن خاکی تا ۵ سرویس هر سرویس	۹,۷۵۰,۰۰۰	۴
فروش شن خاکی تا ۵ سرویس هر سرویس	۹,۱۰۰,۰۰۰	۶
فروش شن خاکی بالای ۵ سرویس هر سرویس	۸,۴۵۰,۰۰۰	۷
اجاره کامیون داخل شهر به ازای هر سرویس	۶,۵۰۰,۰۰۰	۸
اجاره کامیون خارج از شهر تا ۵ کیلومتر هر ساعت	۷,۸۰۰,۰۰۰	۱۰
اجاره تانکر بدون آب خارج از شهر تا ۵ کیلومتر هر ساعت	۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۱
اجاره تانکر آب خارج از شهر بیشتر از ۵ کیلومتر هر ساعت	۱۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۲

تبصره ۱: تمامی آیتمهای جدول فوق مشمول مالیات بر ارزش افزوده میگردد

تبصره ۲: نرخ تعیین شده برای کارکرد وسائط برای داخل محدوده شهری است و در صورت عقد قرارداد با متقاضیان جهت کارکرد در خارج از محدوده شهری ۲۵ درصد به نرخ های جدول افزوده خواهد شد و هزینه حمل دستگاه های راهسازی از جمله لودر و گریدر و غلطک و ارزش افزوده با طرف قرارداد خواهد بود

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۳/۱۰/۱۱-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

نرخ پیشنهادی ۱۴۰۴	مبنای محاسبه	تعریف خدمات		
	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	اطفاء حریق	۱	رایگان
	از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه	امداد و نجات	۲	رایگان
	اعزام مربی آموزشی جهت گسترش فرهنگ ایمنی (آموزش های تنوری و عملی)	آموزش مدارس کلیه مقاطع تحصیلی و مهد کودک ها	۳	رایگان
۱۰/۰۰۰/۰۰۰	اعزام مربی آموزشی جهت آموزش های تنوری و عملی به ازای ۲ ساعت آموزش بدون صدور گواهی آموزشی	آموزش عمومی آتش نشانی برای ادارات و کارخانجات و ۰۰۰۰	۴	
۱۲/۵۰۰	صدور هر گواهی آموزشی	-----	۵	
۴/۵۰۰/۰۰۰	خودروی سبک	احتیاط حریق و امداد	۶	
۷/۵۰۰/۰۰۰	خودروی سنگین			
۳/۱۲۵/۰۰۰	از زمان اعزام کارشناس تا پایان مرحله تدوین و تهیه گزارش	صدور گواهی حریق یا حادثه	۷	
۳/۳۰۰/۰۰۰	ویلا و تک واحد	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مراجع قضایی انتظامی- شرکتهای بیمه و غیره	۸	از زمان اعزام کارشناس تا پایان مرحله تدوین و تهیه گزارش
۴/۸۰۰/۰۰۰	تا سه سقف مسکونی			
۷۵۰/۰۰۰	از سه سقف به بالا به ازای هر سقف			
۵/۳۴۰/۰۰۰	تجاری و صنفی تا ۵۰ متر مربع (مازاد بر مترائ بالا هر متر ۷۲۰۰۰ ریال دریافت گردد)			
۹/۰۰۰/۰۰۰	ادارات و بانکها			
۷۵/۰۰۰	کارگاه ها و کارخانجات (هر متر مربع اعیان)			
۱۰/۰۰۰	مزارع، باغات، مرغداری ها و دامداری ها به ازای هر متر مربع			
۷/۲۰۰/۰۰۰	خودروهای سنگین			
۴/۵۰۰/۰۰۰	خودروهای سبک سواری و وانت			
۱/۵۰۰/۰۰۰	موتور سیکلت ها			

۱/۵۰۰/۰۰۰۰	مساجد ، تکایا و حسینیه ها			
۲۵/۰۰۰/۰۰۰	مدارس ، دانشگاه و مراکز آموزشی			
رایگان	اعزام کارشناس جهت بازدید ایمنی و گزارش کمبودهای ایمنی	بازدید ایمنی جهت مساجد ، تکایا ، حسینیه ها و مدارس	۹	
۱۲/۵۰۰/۰۰۰	اعزام کارشناس جهت بازدید ایمنی و گزارش کمبودهای ایمنی	بازدید ایمنی جهت ادارات و بانک ها و شرکت های بیمه	۱۰	
۵ درصد عوارض صدور پروانه رایگان	در زمان صدور پروانه ساختمانی	نظارت بر انجام حسن اجرای دستور العمل ها	۱۱	
رایگان	مسکونی تا سه طبقه	خدمات پیشگیری شامل (بازدید از محل ، دستور العمل های ایمنی و تایید نقشه)	۱۲	
۴۵/۰۰۰	بیش از سه طبقه به ازای هر متر مربع			
۶۷/۵۰۰	مسکونی تا ۲۰۰ متر مربع برای هر متر مربع	اعزام کارشناس جهت بازدید ایمنی و گزارش کمبودهای ایمنی و پیگیری جهت رفع نواقص تا صدور شناسنامه ایمنی	بازدید پایان کار و صدور تاییدیه پایان کار ساختمان و صدور تاییدیه ایمنی	۱۳
۱۰۵/۰۰۰	مسکونی به ازای هر متر بنا مازاد بر ۲۰۰ متر مربع			
۱۷۰/۰۰۰	تجاری به ازای هر متر مربع بنا			
۲۲۵/۰۰۰ * ضریب ایمنی	به ازای هر واحد تجاری جهت تاییدیه ایمنی پروانه کسب تا ۲۰۰ متر مربع			
۲۹/۲۵۰ * ضریب ایمنی	به ازای هر واحد تجاری جهت تاییدیه ایمنی پروانه کسب مازاد بر ۲۰۰ متر مربع هر متر مربع			
۱۵۴/۵۰۰	ادارات ، بانک ها ، شرکت ها و موسسات هر متر مربع			
۱۰/۰۰۰/۰۰۰	مراکز تفریحی ، مراکز ترک اعتیاد و غیره			
۵۶/۰۰۰/۰۰۰	کارگاه ها و کارخانجات تا ۵۰۰ متر مربع اعیان			
۸/۰۰۰	کارگاه ها و کارخانجات از ۵۰۰ متر به بالا به			

	ازای هر متر مربع اعیان			
رایگان	مساجد ، تکایا و حسینه ها			
۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	جایگاه های سوخت			
تا ۳۵ متر مربع ۹/۰۰۰/۰۰۰ مازاد بر ۳۵ متر ، هر متر مربع ۶۹/۰۰۰	مطب های ، مراکز درمائی ، داروخانه ها ، بیمارستان ها و			
۲۵/۵۰۰/۰۰۰	بانک های دولتی و خصوصی تا ۵۰۰ متر زیر بنا			
۸۲/۵۰۰	بانک های دولتی و خصوصی مازاد بر ۵۰۰ متر زیر بنا هر متر مربع			
۸/۰۰۰/۰۰۰	مهد کودک ها ، مدارس غیر انتفاعی			
قیمت پایه ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ و به ازای هر ساعت غواصی ۷/۲۰۰/۰۰۰	برای هر مرحله غواصی	اعزام دو نفر غواص با تجهیزات	اعزام غواص جهت باز کردن مسیر آب ، لوله های استخر کشاورزی و پرورش ماهی و ...	۱۴

تبصره ۱ : در صورت بروز حادثه در خارج از محدوده خدماتی شهری جهت اعزام و بررسی هزینه مأموریت با متقاضی بوده و هزینه هر نفر ساعت دو برابر تعرفه داخل محدوده محاسبه میگردد.
تبصره ۲ : پاسخ هر استعلام و صدور پایانکار منوط به پاسخ آتش نشانی خواهد بود .
تبصره ۳ : استفاده از خدمات سازمان برای پرسنل شاغل رایگان می باشد .
تبصره ۴ : کلیه درآمد های ناشی از خدمات آتش نشانی صرفا جهت تجهیز و نوسازی ناوگان آتش نشانی هزینه گردد

لیست طبقه بندی صنوف بر اساس ضریب ایمنی

ردیف	صنوف پر خطر	ضریب	صنوف میان خطر	ضریب	صنوف کم خطر	ضریب
۱	الکتریکی	3	اطوکشان(بجز خشکشویی ها)	2	آهن فروشان	1
۲	بزازان	3	آبنبات ریزان	2	آلومینیوم کاران	1
۳	پوشاک فروشان	3	تعمیر کاران لوازم خانگی	2	آرایشگران مردانه	1
۴	جواهر فروشان	3	اغذیه فروشان	2	آرایشگران زنانه	1
۵	فرش فروشان	3	شرکت های فنی	2	تایپ و تکثیر	1
۶	لاستیک فروشان	3	خواروبار فروشان(سوپرمارکتها)	2	درب و پنجره سازان	1

۷	لوازم یدکی اتومبیل	3	خرازان	2	ساعت و عینک سازان	1
۸	فرش دست بافت	3	خیاطان	2	شیشه بران	1
۹	مشاورین اتومبیل	3	عکاسان	2	صنایع فلزی	1
۱۰	تعمیرکاران اتومبیل	3	لوازم خانگی	2	قصابان	1
۱۱	تعمیرکاران موتور	3	شیرینی فروشان	2	لبنبات فروشان	1
۱۲	درود گران	3	غذا فروشان	2	لوله کش آب	1
۱۳	سرویسکاران	3	کفاشان(تعمیرات)	2	مصالح و ابزار	1
۱۴	نفت فروشان	3	لوازم ساختمانی	2	میوه و تره بار	1
۱۵	خواروبار فروشان(عمده فروشان)	3	مشاورین مسکن	2	اماکن تفریحی ،آموزشی(مینی پارکها و ...)	۱
۱۶	کفاشان(کفش فروشان)	3	نانوایان	2		
۱۷	اطوکشان(خشکشویی ها)	3	لوازم التحریر	2		

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویبی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات استفاده از مرکز تفریحی سد فریمان** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت .

باسمه تعالی

بهای خدمات ورودی به مجموعه تفریحی سد تاریخی فریمان به ازای ورود هر خودروی سواری و وانت مبلغ
ریال ۴۰۰/۰۰۰

بهای خدمات ورودی به مجموعه تفریحی سد تاریخی فریمان به ازای ورود هر خودروی سنگین مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰
ریال

تبصره : تردد تاکسی های پلاک سربال (ت) و آژانس های سطح شهر فریمان به منظور جابجایی مسافر با ارائه کارت شناسایی تا سقف ۳۰ دقیقه رایگان می باشد .

تبصره : مبالغ دریافتی از محل بهای خدمات مذکور صرفا در محل تفرجگاه سد هزینه گردد

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات حق استفاده از داربست در معابر عمومی** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

شهروندانی که جهت اجرای نما و تعمیرات ساختمان و ... اقدام به برپایی داربست در معابر عمومی می نمایند ملزم هستند از شهرداری مجوز دریافت نمایند. لذا به شهرداری اجازه داده می شود جهت صدور مجوز بهای خدماتی به شرح ذیل دریافت نمایند.

بهای خدمات استفاده از داربست ماهیانه = هر مترمکعب اشغال معبر $150,000 \times$ ریال

تبصره ۱: ساختمانهایی که در معبر عمومی قرار ندارند از پرداخت بهای خدمات فوق معاف میباشند
تبصره ۲: مدت زمان اعتبار مجوز صادره توسط شهرداری برای ساختمانهای تا ۲ سقف یکماه و بالاتر از ۲ سقف دو ماه رایگان می باشد و پس از اتمام اعتبار مالک موظف به تمدید مجوز و پرداخت بهای خدمات مذکور می باشد. لازم به ذکر است در صورتیکه مالک قبل از نصب داربست نسبت به اخذ مجوز کتبی از شهرداری اقدام ننماید، مشمول این تبصره نمی گردد.

تبصره ۳: مالک موظف است به محض اتمام کار نسبت به جمع آوری داربست اقدام و این موضوع توسط واحد خدمات شهر در زمان صدور مجوز با امضاء تعهد نامه کتبی به ایشان ابلاغ گردد.

تبصره ۴: مالک ملزم به رعایت کلیه دستورالعملهای ایمنی در زمان نصب و اجرای تعمیرات ملک خود بوده و کلیه مسئولیت های ناشی از عدم رعایت اصول ایمنی بر عهده مالک می باشد.

تبصره ۵: مالک ملزم میباشد داربست را به نحوی نصب نماید که مانع رفت و آمد عمومی نگردد و در داربستهای با ارتفاع بالا در معابر عمومی نسبت به ایجاد حفاظ بر روی معبر اقدام نماید.

تبصره ۶: در صورتیکه مالک قبل از اخذ مجوز کتبی نسبت به برپایی داربست اقدام نماید علاوه بر پرداخت بهای خدمات مربوطه مبلغ $3,000,000$ ریال بابت جریمه پرداخت نماید

رضا پور ابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات صدور مجوز حفاری** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

ماده ۱: مبنای محاسبه بهای خدمات حفاری معابر از دستگاهها و شرکت های خدمات رسان برابر آخرین فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری با اعمال ضرایب منطقه ای مورد عمل سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد و به استناد ماده ۱۰۳ قانون شهرداری ها و اصلاحات بعدی، کلیه شرکت های حفار مکلفند قبل از هرگونه حفاری از شهرداری مجوز کتبی اخذ نمایند.

تبصره ۱: بهای خدمات آسفالت توسط شرکت های حفار با رعایت مفاد دستور العمل حفاری (نحوه حفاری در سطح شهر داریهای کشور) طبق فهرست بهای پایه ترمیم و بازسازی نوار حفاری آخرین سال ابلاغی با اعمال ضریب منطقه ای برابر مقررات قابل وصول خواهد بود.

تبصره ۲: در صورتیکه شرکتهای خدمات رسان و شهروندان خسارتهای مازاد دیگری علاوه بر موارد ذکر شده در فهرست بهای ترمیم نوار حفاری داشته باشند موظف به ترمیم خواهند بود و در صورت ترمیم توسط شهرداری هزینه آنها طبق فهرست بهای ابنیه همان سال به علاوه ۱۰٪ محاسبه و اخذ خواهد شد.

ماده ۲: رعایت تمامی مقررات عمومی و فنی مخصوصا استفاده از کاتر و تراکم بستر حفاری لازم الاجرا می باشد

ماده ۳: صدور مجوز حفاری (بجز حفاری اتفاقات) در تاریخ های ذیل ممنوع خواهد بود. (به استثناء موارد ضروری طبق نظر مقامات مسئول)

الف: ایام بازگشایی مدارس از ۱۵ شهریور تا ۱۵ مهر

ب: ایام عید نوروز از ۱۵ اسفند تا پایان ۱۵ فروردین

تبصره: این بهای خدمات با ۷۰٪ مبلغ فهرست بها محاسبه و اخذ گردد

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویبی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۱/۱۰/۱۴۰۳ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات طرح ایمن سازی معبر در زمان عملیات کارگاهی** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت .

بهای خدمات طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان معادل نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی بصورت روزانه قابل وصول میباشد.

رضا پور ابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات کفن و دفن** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

نوع خدمات سازمان	سال ۱۴۰۴ (ریال)
۱ خدمات اداری و تشکیل پرونده	۲.۲۰۰.۰۰۰
۲	
۳ هزینه های تغسیل و تکفین (عادی)	۷.۵۰۰.۰۰۰
۴ هزینه های تغسیل و تکفین (غیرعادی، مجهول الهویه، تصادفی، سوختگی و ...)	۹/۵۰۰/۰۰۰
۵ امور تلقین	-----
۶ نماز میت در محل دفن	-----
۷ آمبولانس درب منزل و تشییع در شهر و آرامستان بهشت صادق	۴.۵۰۰.۰۰۰
۸ آمبولانس درب منزل و تشییع در روستاهای خارج از محدوده شهر تا ۱۵ کیلومتر از ۱۵ کیلوتر به بالا به ازای هر کیلومتر در مسیر آسفالت از ۱۵ کیلوتر به بالا به ازای هر کیلومتر در مسیر خاکی	۴.۵۰۰.۰۰۰ ۱۳۰۰.۰۰۰ ۱۵۵/۰۰۰
۹ انتقال از محدوده شهر به پزشکی قانونی مشهد و برگشت در همان روز	۱۰.۳۶۰.۰۰۰
۱۰ کاور	به قیمت روز با ۲۵٪ افزایش
۱۱ انتقال از محل حادثه در حریم شهر به سردخانه	۳/۵۹۵/۲۰۰
۱۲ انتقال از محل حادثه در خارج از حریم شهر تا ۱۵ کیلومتر از ۱۵ کیلوتر به بالا به ازای هر کیلومتر در مسیر آسفالت از ۱۵ کیلوتر به بالا به ازای هر کیلومتر در مسیر خاکی	۴.۵۰۰.۰۰۰ ۱۳۰۰.۰۰۰ ۱۵۵.۰۰۰
۱۳ توقف آمبولانس در صورت درخواست متقاضی به ازای هر ساعت	۸۴۰/۰۰۰

به قیمت روز با ۲۵٪ افزایش	بسته بندی جهت حمل به محل دفن (تکفین) (کفن، سدر- کافور- پنبه- صابون- پلاستیک- حوله)	۱۴
به قیمت روز با ۲۵٪ افزایش	جعبه (تابوت) در صورت درخواست خانواده متوفی	۱۵
۱۰٪	حداقل دریافتی انتظام و توسعه آرامستانها و عوارض دفن در گورستان	۱۶

اعزام به شهرستان تا شعاع ۲۵ کیلومتر	۴۶۳۸،۰۰۰	۱۷
اعزام به شهرستان مازاد بر ۲۵ کیلومتر آسفالت هر کیلومتر	۷۴،۰۰۰	۱۸
اعزام به شهرستان مازاد بر ۲۵ کیلومتر خاکی هر کیلومتر	۸۴،۰۰۰	۱۹
اضافه ساعت ماندگاری آمبولانس برای حوادث هر ساعت	۱/۴۰۰/۰۰۰	۲۰
نگهداری متوفی در سردخانه	ورودی تا ۲۴ ساعت ۲،۲۰۰،۰۰۰ ریال مازاد بر ۲۴ ساعت به ازای هر ساعت ۹۰/۰۰۰ ریال	۲۱
نرخ قبر در بلوک ۴ آرامستان	۵۰/۷۰۰/۰۰۰ برای طبقه اول ۴۰/۷۰۰/۰۰۰ برای طبقه دوم	۲۲
پیش فروش قبر در هر قطعه	قیمت روز قبر به اضافه ۵۰٪ قیمت روز	۲۳
بهاء عودت قبور پیش فروش شده به سازمان	بهاء واریزی در زمان پیش خرید	۲۴
خدمات اداری و تشکیل پرونده ، هزینه تغسیل و کفن، قبر ویژه نوزادان در بلوک نوزلدان	۱۳،۵۰۰،۰۰۰	۲۵
خدمات ویژه برای ایثارگران ، رزمندگان و خانواده شهدا و ایثارگران و رزمندگان	برابر ردیف ۴ بند ۸ ماده ۸۸ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه	۲۶
نرخ قبر ویژه اموات بیماری مسری (کرونا و ...)	۵۸،۸۰۰،۰۰۰	۲۷
هزینه خرید قبر در بلوک خانوادگی	قبور خانوادگی ۹ و ۱۰ تایی هر قبر ۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰ (مبلغ تعیین شده مذکور برای ساخت قبور جدید در سال ۱۴۰۴ می باشد و کسانی که قبل از سال ۱۴۰۳ نسبت به پرداخت علی الحساب اقدام نموده اند مانده بدهی براساس قیمت قبل از ۱۴۰۴ محاسبه گردد)	۲۸

تبصره: هزینه های دریافتی بند مربوط به پیش فروش قبور در حساب جداگانه برای توسعه آرامستان لحاظ گردد

رضا پورا براهیم علی رضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات غرفه ها و نمایشگاه های دائمی و فصلی** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

طریق محاسبه بهاء خدمات :

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه بهای خدمات به ریال
۱	بهای خدمات غرفه ها و نمایشگاهها اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر	روز $S \times P \cdot / 5$

توضیحات :

بند (۱) : متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، بهای خدمات وصولی را به حساب شهرداری فریمان واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند، در غیر اینصورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.

بند (۲) : مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعهد متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند. مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند، در غیر اینصورت شهرداری می تواند برابر آیین نامه وصول بهای خدمات نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید.

بازارهایی که توسط شهرداری ایجاد می شوند مشمول پرداخت بهای خدمات این بخش نخواهند بود.

تبصره: برگزاری نمایشگاه های کتاب، هنری، فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی و مشاغل خانگی معاف از پرداخت بهای خدمات می باشد

$P =$ ارزش معاملاتی ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم سال ۱۴۰۳ (۱۱/۵) درصد

رضا پوراابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی فریمانی

باسمه تعالی

شهرداری محترم فریمان

سلام علیکم

احتراما عطف به نامه شماره ۳/۸۵۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۱ به استناد اجرای بند الف تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و اختیارات حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ اصلاحیه قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، لایحه مذکور در خصوص اخذ **بهای خدمات هرس درختان** در جلسه شورای شهر مطرح و پس از انجام بررسی های لازم اخذ این بهای خدمات طبق جدول ذیل در محدوده و حریم شهر فریمان به شرح متن مصوبه ذیل مورد تصویب قرار گرفت.

چنانچه متقاضیان اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی درخواست هرس درختان در ملک خود را داشته باشند بهاء خدمات به شرح ذیل وصول خواهد شد:

۱- هرس درختان تا محیط بن ۶۰ سانتی متر

الف- هرس سبک بدون بالا بر به ازای هر اصله ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ب- هرس سنگین با بالا بر به ازای هر اصله ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۲- هرس درختان از محیط بن ۶۰ سانتی متر به بالا

الف - هرس سبک بدون بالا بر به ازای هر اصله ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ب - هرس سنگین با بالا بر به ازای هر اصله ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳- بهای خدمات جهت جمع آوری و خسارت به پرچین های حاشیه معابر به شرح ذیل وصول خواهد شد

الف - در صورت اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۷ و شهرداری

۱ - جمع آوری پرچین تا عمر ۵ سال به ازای هر متر طول ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲ - جمع آوری پرچین با عمر بیش از ۵ سال به ازای هر متر طول ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ب - در صورت جمع آوری غیر مجاز پرچین (ردیف ۱ و ۲) و عدم مجوز از کمیسیون ماده ۷ و شهرداری به ازای هر متر طول ۳ برابر بهای خدمات فوق دریافت میگردد.

تبصره : مالیات بر ارزش افزوده نیز برای تمام موارد محاسبه و دریافت خواهد شد

رضا پورابراهیم علیرضا اطاقی فریمانی جواد رفویی فریمانی حسین اسفند سید حسن هاشمی

فریمانی